

## Prix sur demande

Contact agence
Doucet Immobilier

106 Boulevard de la liberté 34500 Béziers

04 67 49 10 32 / contact@doucetimmo.com

Location maison

4 pièces

Surface: 114 m²

Surface terrain: 600 m²

Vue: Jardin

Eau chaude : Electrique État intérieur : Excellent

Prestations:

Cheminée, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

5 parkings

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Maison Puginier

Situation privilégiée pour cette belle maison située au calme, dans un environnement de vignobles. Il s'agit d'une maison de type T4 en R+1, d'une superficie de 114,07 m², avec un terrain non clôturé d'environ 600 m² situé à l'avant de la maison. Elle se compose comme suit : Rez-de-chaussée : un séjour, une cuisine, un cellier avec WC. Étage : trois chambres, une salle de bains et un WC. La maison comprend également un garage.

Document non contractuel 01/10/2025 - Prix T.T.C





