

1 200 € / mois

Contact agence

LUBERON VENTOUX Immobilier - Mazan

211 Avenue de l'Europe

84380 Mazan

04.90.29.50.50 / lub.mazan@gmail.com

Location maison

4 pièces

Surface : 88 m²

État intérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,

Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



Maison G302 Mazan

Dans secteur clame à proximité des commodités à pied du village de MAZAN. Maison avec garage et piscine, vous offrant une cuisine ouverte aménagée sur un séjour avec cheminée, une salle de bains et trois chambres Installation 2024 de la climatisation et rafraichissement de l'ensemble des peintures. le tout sur un terrain d'environ 600 m² clôturé et arboré. Disponible. Loyer : 1 200 Euros par mois charges comprises dont 43 Euros de provision pour charges (ordures ménagères - eau du canal et ramonage de la cheminée) - régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 1 157 Euros. Honoraires à la charge du locataire : - Visite, constitution du dossier, rédaction du bail (5€ le m²) : 441.65€ TTC - Etat des lieux d'entrée avec reportage photos (3€ le m²) : 264.99 € TTC DPE - NOUVELLE VERSION du 24.10.2023 Consommation énergétique en D Emission de gaz à effet de serre en B Estimation des coûts annuels d'énergie entre 1041 € et 1409 € par an pour un usage standard (Prix moyen des énergies indexés au 01.01.21 - abonnements compris) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Nous contacter sur lub.contact.location@gmail.com (Pré-étude de dossier avant visite - logement sous assurance loyers impayés)

