

Prix sur demande

Contact agence

Agence Gai Soleil

17 Place du marché

34440 Nissan Lez Enserune

09 81 62 37 00 / agence_gai_soleil@bbox.fr

Location villa contemporaine

4 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 250 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Chambre de plain-pied

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

24/01/2026 - Prix T.T.C



Villa contemporaine 7160 Maraussan

MARAUSSAN, à l'orée du village, coquette villa de type 4, plain-pied, 80 m² hab. sur une parcelle de 250 m². Parfaitement pensée et organisée, son espace de vie est optimum. La cuisine est entièrement équipée, le séjour avec baie vitrée à galandage s'ouvre sur une terrasse de 19 m² carrelée. Toutes les chambres possèdent un dressing. Cellier indépendant. Garage avec portail automatique. Elle offre tous les équipements modernes, à savoir double vitrage, volets roulants électriques, climatisation réversible.... Le tout en excellent état. Possibilité de location meublée.

