

## 902 € / mois

Contact agence
Doucet Immobilier

106 Boulevard de la liberté 34500 Béziers

04 67 49 10 32 / contact@doucetimmo.com

Location villa 4 pièces Surface : 91 m²

Surface séjour : 39 m² Surface terrain : 50 m² Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique État intérieur : Neuf

## Prestations:

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres 2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe): A

Emission de gaz à effet de serre (ges) :  $\mathsf{A}$ 



## Villa Lignan-sur-Orb

Maison récente. RDC : grand séjour de 32 m² avec cuisine ouverte aménagée et équipée (plaque, hotte, climatisation réversible), radiateurs électriques, sdd (douche italienne), chambre, garage (14m²), terrasse, jardinet. Étage : 2 chambres avec placard, sdd (douche italienne), wc séparé, terrasse de 25 m² bien exposée. RÉFÉRENCES EXIGÉES-REVENUS SOUMIS A LA LOI PINEL

Document non contractuel 14/06/2025 - Prix T.T.C





