

## Prix sur demande

### Contact agence

**ARCANA IMMOBILIER Marly le roi - ARCANA IMMOBILIER**

62 bis route de Saint Germain

78860 Saint Nom La Breteche

+33 1 30 80 11 45 /

francoise@arcanaimmobilier.fr

### Location maison

**4 pièces**

**Surface : 104 m²**

**Surface terrain : 238 m²**

### Prestations :

Style: Pavillon

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

2 parkings



## Maison 1181 Chatou

Au sein d'une petite résidence sécurisée, jolie maison très fonctionnelle de 103m². Au RDC, Entrée, Double-séjour, Cuisine aménagée, WC et Rangements. Au 1er : Deux chambres, Salle de bain, WC. Au 2ème : 1 grande chambre, salle d'eau et WC. Joli jardin. 2 places de stationnement en enfilade dans le jardin. Libre. Peinture refaite. DPE Lettre C soit 149 kWh et GES Lettre D soit 34 Kg CO2. Estimation du coût annuel 850,00 euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2015. Hono Loc 1.560 euros dont 312 euros d'état des lieux (Honoraires Loi Allure dans le cadre d'un bail 89). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>. Merci de contacter Angélique 06 74 21 27 68

