

Prix sur demande

Contact agence

Devier Immobilier SGM

45, Plan des cafés

34160 St Genies des Mourgues

04 67 86 28 70 / agence@devier-
immobilier.com

Location villa

4 pièces

Surface : 116 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 750 m²

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Rénové

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Arrosage automatique

3 chambres

1 terrasse

3 salles de bains

2 salles de douche

2 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Villa 8059 Baillargues

À LOUER - BAILLARGUES. Villa de 116 m² à louer sur la commune de Baillargues au calme avec 750m² de terrain. Cette belle villa se compose d'une cuisine indépendante aménagée avec l'espace nécessaire pour une salle à manger, un beau séjour d'environ 40m² avec une cheminée fonctionnelle, 3 belles chambres avec chacune une salle de bain privative et un WC indépendant. De plus cette maison possède une jolie terrasse sur un très beau jardin arboré avec un coin BBQ et plancha, une belle piscine de 8 x 4 et un arrosage automatique pour la pelouse. Ce bien est soumis à l'assurance loyers impayés. Loyer : 1750 € Charge: 50 € (entretien des arbres et arbustes) Dépot de garantie : 1750 € Honoraires visite constitution dossier, rédaction contrats : 464,96 € Honoraires états des lieux entrant et sortant : 348,72 € Agence DEVIER IMMOBILIER St Genies des Mourgues 04.67.86.28.70

Document non contractuel

