

Prix sur demande

Contact agence
Ciel Azur Immobilier

2, rue Pierre Loti 06160 Juan-les-Pins

+33 (0)4 93 61 05 05 / info@cielazurimmo.com

Location maison

Surface séjour : 40 m²
Exposition : Ouest
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent

Prestations:

Piscine, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe): C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



À louer à l'année, belle villa mitoyenne située dans un domaine calme, verdoyant et sécurisé. D'une superficie d'environ $110m^2$, elle offre un cadre de vie paisible avec une vue dégagée sur les collines d'Auribeau et une exposition plein ouest pour profiter du coucher de soleil. La maison se compose au rez-de-chaussée d'un séjour lumineux avec cuisine américaine équipée, ouvert sur une terrasse et un jardin d'environ $200m^2$ avec piscine privée. À l'étage : trois chambres, dont une suite parentale avec sa salle de douche, ainsi qu'une salle de bain et un WC séparé. Deux places de parking privatives complètent le bien. Cette villa réunit tous les atouts pour séduire : un environnement paisible et arboré, une décoration moderne ainsi qu'une situation idéale, à proximité des bus, commerces et grandes agglomérations. Que vous soyez une famille, un couple actif ou retraité, cette maison est une véritable opportunité à ne pas manquer

Document non contractuel 21/10/2025 - Prix T.T.C





