

## Prix sur demande

### Contact agence

Cabinet Delta Immobilier

225 avenue du 2eme Spahis

83110 Sanary-sur-Mer

04 94 07 07 38 / contact@cabinetdelta.com

### Location maison

4 pièces

Surface : 83 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 220 m<sup>2</sup>

Année construction : 1950

Exposition : Sud

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Calme

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

11/05/2025 - Prix T.T.C



## Maison 445 Toulon

Toulon Quartier Mourillon Maison de 83m<sup>2</sup> (53m<sup>2</sup> + loggia en étage et 30 m<sup>2</sup> en rez de jardin sur 2 niveaux. Annexes (caves, buanderie) en rez de jardin de 26m<sup>2</sup>. Non mitoyenne sur parcelle de 220m<sup>2</sup> Elle est composée d'un appartement situé au rez-de-chaussée avec un salon, une chambre, une salle d'eau /WC et une cave et d'un appartement situé au 1er niveau, composé d'une entrée, un séjour, une chambre, une salle d'eau/WC, une cuisine, une véranda Sud, une terrasse au Nord.

