

Prix sur demande

Contact agence

AGV GARELLI immobilier

8, Place d'Armes

83000 Toulon

04 94 92 96 96 / agvimmo@gmail.com

Location maison

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface terrain : 784 m²

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/11/2025 - Prix T.T.C



Maison 1835 Toulon

AGV GARELLI IMMOBILIER vous propose de louer une charmante maison individuelle de plain-pied, dans le quartier prisé du Mourillon à Toulon, avec vue imprenable sur la mer. Cette demeure proposant une surface habitable de 100,95 m² est dotée d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, d'une suite parentale avec sa salle de bains, d'une seconde chambre avec sa salle d'eau, d'un coin bureau et d'un wc indépendant. Vue mer dans toutes les pièces de la maison !! Tout a été pensé pour votre confort : cuisine américaine entièrement équipée, cheminée, double vitrage, portail automatique, et pour votre bien-être : une terrasse exposée Sud avec une vue mer. Sur un terrain de 750 m², ce havre de paix offre également quatre places de parking. Un garage complète le tout. Climatisation réversible et eau chaude électrique. Assainissement tout-à-l'égout. La maison est louée vide et se trouve seulement à 5 minutes à pied des plages. Pour toute demande de visite, contacter Valérie au 06.15.78.11.72, à visiter sans tarder !! Garantie loyer impayé sur le logement. Les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur www.géorisques.gouv.fr « Conformément à la réglementation, pour l'organisation de la visite, une pièce d'identité vous sera demandée ».

