

Prix sur demande

Contact agence

Tonneins Immobilier

8 Avenue Charles de Gaulle

47400 Tonneins

05.53.20.14.14 /

hugoguiton.immobilier@gmail.com

Location maison

3 pièces

Surface : 96 m²

Surface séjour : 30 m²

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

Prestations :

Chaudière gaz, Double vitrage PVC,

Cuisine équipée, Calme, Terrasse, Vue sur Garonne, Buanderie

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Maison 4097TI Tonneins

Disponible le 12/09/2025 ! Maison de 96 m² avec terrasse et vue sur la Garonne – Tonneins Cette spacieuse maison mitoyenne comprend une cuisine indépendante et équipée avec buanderie, un vaste séjour lumineux de 30 m² donnant accès à une terrasse avec vue imprenable sur la Garonne, et un wc. A l'étage, deux belles chambres (14 et 17 m²), une salle d'eau moderne et des WC séparés. Confort assuré grâce au double vitrage et au chauffage au gaz. DPE C !! Loyer C.C : 600€ Dépôt de garantie : 600.00 € Frais d'agence : 504.00€ (dont 432.00€ pour la visite, le dossier et la rédaction du bail, et 72.00€ pour l'état des lieux).

Document non contractuel

