

945 € / mois

Contact agence

Bochu Immobilier Location

9 Place de la Liberté

34170 Castelnau-le-Lez

0467794410 / a.bochu@bochuimmobilier.com

Location maison de ville

3 pièces

Surface : 81 m²

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison de ville Saint-Georges-d'Orques

SAINT-GEORGES-D'ORQUES, centre-ville, charmante maison de village T3 de 81,5 m² louée meublée. Nichée au fond d'une courette fleurie, la maison se compose de trois niveaux. Au rez-de-chaussée, un garage avec dépendance faisant office de salon d'été ou de salle de jeux. Au 1er étage, une belle pièce à vivre avec poêle à bois et cuisine ouverte entièrement équipée. Au 2e étage se trouvent la salle de bains, une grande chambre en duplex avec espace bureau et dressing, une chambre avec lit mezzanine idéale pour les enfants. Belles prestations ! DISPONIBLE LE 16/07/2025 Loyer : 930 € par mois charges comprises Provision sur charges (teom): 15 € Dépôt de garantie : 1860 € Honoraires location : 652 € TTC Honoraires état des lieux : 243 € TTC Total honoraires : 895 € TTC Estimation des coûts annuels d'énergie : entre 1455 € et 1969 € (basé sur l'index au 01/01/2021) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr BOCHU IMMOBILIER LOCATION 0467794410

Document non contractuel

13/06/2025 - Prix T.T.C

