

## Prix sur demande

Contact agence

Gestiom Immobilier

8 Avenue Carsalade du Pont

66100 Perpignan

04 68 08 82 89 / [contact@gestiom.com](mailto:contact@gestiom.com)

Location maison

3 pièces

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

16/12/2025 - Prix T.T.C



Gestiom Immobilier

## Maison Millas

À LIRE AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE : Ne seront étudiés que les dossiers de location disposant d'une prise en garantie par un organisme tel que VISALE - GARANTME ou équivalent (les simulations sont à effectuer en ligne sur les sites de ces organismes avant visite) Immédiatement Disponible, À louer au cœur de la commune de MILLAS : Une jolie maison de village 2 faces entièrement rénovée de type T3 et composée comme suit : - Au rez-de-chaussée : Une entrée, Un grand garage de plus de 40m<sup>2</sup> avec porte motorisée. Dans le prolongement du garage se trouve un accès sur le charmant jardinet avec barbecue - Au 1er étage : une grande pièce à vivre d'environ 37m<sup>2</sup> avec 2 balcons et une cuisine ouverte moderne et équipée ainsi qu'un WC – Au 2ème étage : 2 spacieuses chambres de 13 et 15m<sup>2</sup> dont une avec un coin placard et l'autre en duplex avec espace de stockage supplémentaire de plus de 7m<sup>2</sup>, coin placard et espace dressing aménagé, une salle de bains avec baignoire d'angle et un WC. Prestations : menuiseries PVC double vitrage, élégants revêtements de sol en parquet flottant, peintures neuves, cuisine avec grand réfrigérateur-congélateur, plaque de cuisson, four et lave-vaisselle

