

Prix sur demande

Contact agence

CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location maison

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 25 m²

Exposition : Nord

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Terrasse de surf. 10.1, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

11/02/2026 - Prix T.T.C



Maison 750 Launaguet

A LOUER APPARTEMENT/MAISON T3 EN DUPLEX A LAUNAGUET Situé dans une résidence récente, le rez de chaussée se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée avec meubles de rangement hauts et bas, une hotte aspirante et plaque de cuisson 4 feux, 1 WC séparé. A l'étage : 2 chambres avec placards, une salle de bain avec baignoire et meuble vasque, 1 WC séparé. En extérieur, une terrasse en bois et 2 places de parking. A 20min du centre ville de Toulouse et à 10min du périphérique, proche des commerces et écoles de Launaguet et communes voisines, arrêt de bus proche pour un accès rapide au métro. DPE EN COURS Loyer HC : 719 € Charges : 50 € comprenant l'entretien des parties communes Dépôt de garantie : 719 € Honoraires de location : 713.21 € dont 193.80 € d'état des lieux

