

1 370 € / mois

Contact agence

Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Location maison

3 pièces

Surface : 76 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 546 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Solaire

État intérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

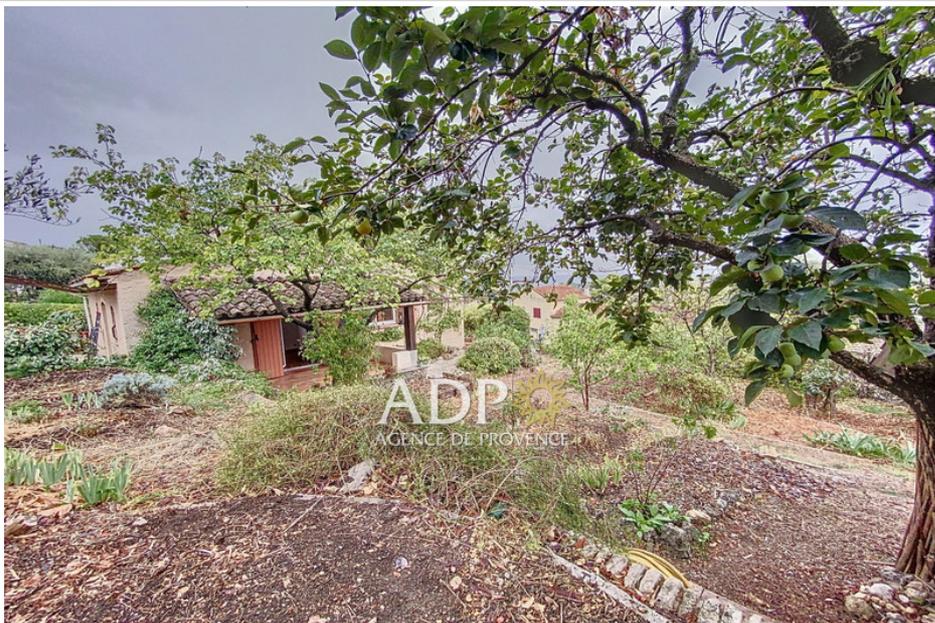
1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Maison Grasse

GRASSE, quartier Saint Claude, charmante maison individuelle de plain pied de 76m<sup>2</sup> sur un terrain attenant avec de nombreux arbres fruitiers comprenant un séjour avec poêle à bois, une cuisine indépendante, 2 chambres avec placard, une salle de bains, une buanderie, un garage et deux caves. Maison classée B énergétiquement avec un chauffe eau solaire A pied des écoles, à 5 minutes de la pénétrante et proche des commerces. Conditions: pouvoir justifier 3 fois plus de revenus que le montant du loyer + les charges Contact Pascale au 06 03 32 60 66 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisque : [www.georisque.gouv.fr](http://www.georisque.gouv.fr)

Document non contractuel

