

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Alpilles Luberon Immobilier

92 rue de la République

13810 Eygalières

+33 (0)4 90 95 90 00 /

alpillesluberonimmobilier@orange.fr

### Location maison

3 pièces

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 26 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

### Prestations :

Piscine, Climatisation réversible, Double vitrage, Portail automatique, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Maison 186 Eygalières

À proximité immédiate du village, Maison mitoyenne meublée de 60 m<sup>2</sup> exposée plein sud avec terrasse de 26 m<sup>2</sup>. Au rez-de-chaussée : séjour lumineux avec cuisine équipée, salle d'eau avec douche et lave-linge, WC, espace de rangement. À l'étage : 2 chambres, l'une avec un lit double 160 x 200, l'autre avec un lit double 140 x 200. Commode sur le palier. Terrasse plein sud, espace extérieur agréable, fil à linge sous les arbres, accès au sous-sol avec étagères à disposition pour rangement. Piscine à disposition Double vitrage, volets roulants électriques, connexion internet fibre (Orange via Wifi 6), climatisation. Loyer mensuel : 1.270 € charges comprises (1.000 € de loyer + 270 € de charges incluant eau, électricité, internet) Dépôt de garantie : 1.500 € Disponible à partir du 1er septembre 2025

Document non contractuel

