

900 € / mois

Contact agence

**ARCANA IMMOBILIER Marly le roi - ARCANA
IMMOBILIER**

62 bis route de Saint Germain

78860 Saint Nom La Breteche

+33 1 30 80 11 45 /

francoise@arcanaimmobilier.fr

Location maison

3 pièces

Surface : 44 m²

État extérieur : Array

Prestations :

Etat extérieur: Bon, Fenêtre: PVC Double

Vitrage, Clair, Surface Dépendance: 24

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison 1431 Beynes

Proche de la gare, appartement meublé de 44 m² comprenant une cuisine ouverte sur le séjour. A l'étage 2 chambres, salle d'eau wc. Une grande cave et 2 places de stationnement. DPE Lettre D soit 248 kWh et GES Lettre B soit 7 Kg CO₂. Estimation du coût annuel entre 680 euros et 970 euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021. Les honoraires d'agence sont de 484 euros dont l'état des lieux (Honoraires Loi Allure dans le cadre d'un bail 89) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>. Merci de contacter Angélique 06 74 21 27 68

