

Prix sur demande

Contact agence

Devier Immobilier SGM

45, Plan des cafés

34160 St Genies des Mourgues

04 67 86 28 70 / agence@devier-immobilier.com

Location maison de village

2 pièces

Surface : 38 m²

Surface séjour : 17 m²

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

Prestations :

Climatisation, Volets roulants électriques, Double vitrage

1 chambre

1 salle de bain

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison de village 8288 Marsillargues

À louer - Charmante maison meublée - centre-ville Marsillargues Charmante maison de village de 38,41 m², entièrement meublée, située au cœur de Marsillargues, à proximité immédiate des commerces et de la vie du village. Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'un agréable séjour avec une cuisine ouverte équipée, offrant un espace convivial. Au premier étage, vous trouverez une chambre lumineuse dotée d'un grand placard intégré, ainsi qu'une jolie salle de bain avec toilettes, équipée d'une baignoire d'angle. Le dernier niveau propose une mezzanine avec velux, parfaite comme espace complémentaire, accueillant également le lave-linge. Disponible dès maintenant! Pour plus d'informations : DEVIER IMMOBILIER 04.67.86.28.70 Loyer: 750€ Dépôt de garantie : 1500€ Honoraires d'agence : 230,46€ T.T.C. (dont visite, constitution du dossier, rédaction du bail, et établissement de l'état des lieux) DPE : Consommation énergie primaire : 140 kWh/m²/an Consommation énergie finale : 61 kWh/m²/an Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 500€ et 720€ sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris).

Document non contractuel

