

680 € / mois

Contact agence

Nagep GESTION

86 Rue de Paris

03200 Vichy

06 60 68 98 98 / nagepgestion@gmail.com

Location appartement

Surface : 49 m<sup>2</sup>

Vue : Panorama urbain

État intérieur : Excellent

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Stores électriques

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



### Appartement NG89 Vichy

Ce charmant F2 meublé de 49,32m<sup>2</sup>, offre de belles prestations. Situé au 4<sup>ème</sup> étages d'une résidence calme et sécurisé ; il se compose d'une chambre spacieuse avec un dressing, d'une cuisine ouverte sur un séjour très lumineux, et d'un grand balcon terrasse, idéal pour profiter de l'extérieur en toute saison. Un bien fonctionnel et contemporain, proche de toutes les commodités. Loyer : 640.00 € par mois Provision sur charges : 40.00 € par mois Venez vite découvrir cet appartement idéal pour profiter de la vie à Vichy en toute sérénité. Informations sur les risques : Consultez le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Document non contractuel

05/07/2025 - Prix T.T.C

