

**Prix sur demande**

**Contact agence**

**Nagep GESTION**

86 Rue de Paris

03200 Vichy

06 60 68 98 98 / nagepgestion@gmail.com

**Location appartement**

**Vue :** Citadine

**Eau chaude :** Individuelle

**État intérieur :** Bon

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) :** F

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** E



**Appartement NG57 Vichy**

À louer : Charmant F2 meublé de 35 m<sup>2</sup> – Dernier étage Situé en plein cœur de la ville, à deux pas de la gare, ce joli appartement F2 de 35 m<sup>2</sup> se trouve au dernier étage d'un petit immeuble calme. -Salon lumineux ouvert sur une cuisine équipée (électroménager inclus) -1 chambre cosy avec rangements -Salle d'eau moderne avec douche et WC Appartement entièrement meublé et équipé Confort garanti grâce au chauffage/climatisation réversible Idéal pour une personne seule ou un couple, ce logement séduit par sa luminosité et son emplacement central. Loyer : 500 € par mois / Charges : 30 € par mois / Dépôt de garantie : 500 € Honoraires d'agence : 233,52 € Disponible immédiatement ! Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-nous dès aujourd'hui. Informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Document non contractuel

15/09/2025 - Prix T.T.C

