

Prix sur demande

Contact agence

Nagep GESTION

86 Rue de Paris

03200 Vichy

06 60 68 98 98 / nagepgestion@gmail.com

Location appartement

1 pièce

Surface : 24 m²

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F



Appartement NG49 Vichy

À louer – Appartement F1 lumineux – Vichy (Rue Callou) Situé rue Callou à Vichy, au 2^e et dernier étage d'un immeuble calme, cet appartement F1 d'environ 24 m² offre un cadre de vie agréable et fonctionnel. Il se compose : d'une pièce de vie lumineuse, d'une kitchenette à l'entrée, d'une salle de bain avec baignoire et WC. Appartement clair et bien agencé, idéal pour une personne seule ou un étudiant. Loyer : 325,00 € Charges : 100,00 €, comprenant : eau, électricité, chauffage au gaz, ordures ménagères, électricité des communs. Disponible à partir du 5 janvier. Localisation recherchée, proche des commodités et du centre de Vichy. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Document non contractuel

17/12/2025 - Prix T.T.C

