

## Prix sur demande

### Contact agence

AGV GARELLI immobilier

8, Place d'Armes

83000 Toulon

04 94 92 96 96 / agvimmo@gmail.com

### Location appartement

1 pièce

Surface : 25 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

### Prestations :

Double vitrage, Calme, Meublé

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

23/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 1848 Toulon

AGV GARELLI IMMOBILIER vous propose en exclusivité ce studio meublé de 25,01 m<sup>2</sup>, idéalement situé dans un quartier prisé de Toulon, est à la location. De plain-pied, dans un immeuble d'un étage, ce logement est une perle rare qui offre une belle luminosité grâce à une exposition Sud, agrémentée d'une vue citadine. Sa cuisine américaine équipée, son chauffage individuel par climatisation réversible et son eau chaude individuelle électrique sauront vous séduire. L'état intérieur de cet appartement est excellent. En outre, il présente des prestations de qualité comme un double vitrage pour une parfaite isolation et un environnement calme pour votre sérénité. Enfin, il dispose d'une salle de douche pratique avec wc. Idéale pour PERSONNE SEULE ou jeune couple. Loyer 630 euros charges comprises. Pour toute demande de visite, contactez Valérie au 06.15.78.11.72 Les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) « Conformément à la réglementation, pour l'organisation de la visite, une pièce d'identité vous sera demandée ».

