

Prix sur demande

Contact agence

Tonneins Immobilier

8 Avenue Charles de Gaulle

47400 Tonneins

05.53.20.14.14 /

hugoguiton.immobilier@gmail.com

Location appartement

1 pièce

Surface : 41 m²

Eau chaude : Individuelle

Prestations :

Ascenseur, Accès handicapé,

Climatisation, Assainissement : Tout à l'.,

Type de résidence : ..., Double vitrage,

Résidence sécurisée, Calme

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Appartement 3373TI Tonneins

Cette résidence de standing et sécurisée a été réfléchi de façon à vous approcher du confort, de la sécurité et de la convivialité. Les appartements sont aussi conçus en respectant les normes d'accessibilités (ascenseur, largeur de porte, douche, plain pied...). Service de conciergerie en semaine du lundi au vendredi de 9h à 18h30 pour vous assurer le bien être total. Au rez-de-chaussée de cette résidence, les résidents bénéficieront d'un espace collectif de détente (salle commune de télévision, de repas...). Situé à pied du centre-ville de Tonneins, cet appartement au 1er étage de la résidence se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine totalement équipée (plaque, hottes, four, frigo et lave vaisselle) avec des équipements de grande qualité. La cuisine est ouverte sur le salon, suivi d'un coin pouvant accueillir un lit avec un accès direct sur la salle d'eau composée d'un wc, un lavabo, un sèche serviette, une belle douche à l'italienne. L'appartement est équipé de VMC et possède également la climatisation réversible, les menuiseries sont en double vitrage PVC. DPE : C GES : A Loyer CC : 575 € dont 75€ de charges (parties communes) ; Dépôt de garantie : 500€ ; Frais d'agence : 420.00€ (360.00€ visites-bail-dossier et 60.00€ état des lieux)

