450 € / mois

Contact agence
Tonneins Immobilier
8 Avenue Charles de Gaulle
47400 Tonneins
05.53.20.14.14 /
hugoguiton.immobilier@gmail.com

Location appartement
1 pièce
Surface : 62 m²

Exposition : Sud
Vue : Garonne

Prestations :
Résidence sécurisée, Volets roulants électriques

1 salle de douche
1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Appartement 4064TI Tonneins

Disponible à partir du 1er juillet, ce charmant appartement de style loft situé en rez-de-chaussée d'un immeuble sécurisé offre un cadre de vie confortable avec vue sur la Garonne. Il se compose d'une cuisine aménagée et entièrement équipée, ouverte sur un espace salon et un coin nuit. Un dégagement avec placard mène à une salle d'eau, des WC séparés ainsi qu'un cellier. Confort garanti avec le double vitrage, les volets roulants électriques et un chauffage électrique individuel. Loyer C.C : 450€ dont 20€ de charges (TEOM + entretien de la chaudière) Dépôt de garantie : 430 € Frais d'agence : 361.20€ (dont 309.60€ pour la visite, le dossier et la rédaction du bail, et 51.60€ pour l'état des lieux).

Document non contractuel