

## Prix sur demande

### Contact agence

NC Gestion

28 avenue philippe rochat

06600 Antibes

09 52 74 37 58 / info@ncimmobilier.fr

### Location appartement

1 pièce

Surface : 34 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Exposition : Plein sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Excellent

Standing : Demi-luxe

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Piscine

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

09/09/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Nice

NC IMMOBILIER propose à Nice, avenue de la Lanterne, dans une très belle résidence sécurisée avec piscine, ce vaste studio qui comprend hall avec rangements, salle de bains et WC indépendants, pièce principale avec cuisine aménagée et équipée, grande véranda isolée et étanchée. Chauffage individuel et production d'eau chaude sanitaire au gaz de ville. Possibilité de parking extérieur en supplément. Vue mer féerique, calme absolu. Notre avis : un grand studio ensoleillé dans une résidence de standing avec une vue panoramique.

