

Prix sur demande

Contact agence

Devier Immobilier Montpellier

1, rue de Clos René

34000 Montpellier

04 67 22 28 00 / montpellier@devier-
immobilier.com

Location appartement

1 pièce

Surface : 26 m²

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Porte blindée,
Ascenseur

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Appartement 8305 Montpellier

STUDIO NON MEUBLE - QUARTIER ANTIGONE - CHARGES COMPRISES (EAU CHAUDE, EAU FROIDE - CHAUFFAGE) Nous vous proposons ce studio lumineux de 26 m² situé au cœur du quartier Antigone à Montpellier. Il est situé au 1er étage avec ascenseur d'un immeuble bien entretenu de 5 étages. Vous y trouverez un séjour lumineux avec une exposition sud-est, une kitchenette équipée, une salle de bain et des toilettes. Disponible immédiatement. Loyer charges comprises : 630,00€ dont 80,00€ de provisions pour charges comprenant l'eau froide, l'eau chaude et le chauffage. Dépôt de garantie : 550,00€ Honoraires à la charge du locataire : 265,90€ dont 79,77€ pour l'état des lieux. Zone soumise à l'encadrement des loyers : - Loyer de référence : 19,10€/m² - Loyer majoré : 22,90€/m² DPE en cours de renouvellement.

Document non contractuel

