

## Prix sur demande

### Contact agence

L'Immobilier du Cours

40 cours du 4 septembre

13500 Martigues

04.42.40.34.47 / immobiliere-du-

cours@orange.fr

### Location appartement

1 pièce

Surface : 24 m²

Surface séjour : 20 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

### Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Appartement 2348 Martigues

C'est au sein d'un immeuble situé dans le quartier de l'Île que vous attend ce superbe studio de 24 m², situé au premier étage. Il se compose d'une agréable pièce de vie avec cuisine ouverte, d'une salle d'eau avec WC ainsi que d'une buanderie. Loyer : 530 euros charges comprises Dépôt de garantie : 500 euros Honoraires à la charge du locataire : 312 euros Disponible à partir du 06/01/2025.

Document non contractuel

