

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Agence des Baous

216, Route de Saint-Jeannet

06610 La Gaude

04 93 59 00 00 / info@agencedesbaous.com

### Location appartement

1 pièce

Surface : 29 m²

**Exposition :** Ouest

**Vue :** Dégagée

**Eau chaude :** Collective

**État intérieur :** Excellent

**Standing :** Luxe

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Piscine

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) :** E

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** B

Document non contractuel

13/02/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 337 Mandelieu-la-Napoule

A Mandelieu La Napoule, entre le port de plaisance et le golf de Cannes Mandelieu, studio meublé de 29,73 m², au 2ème étage d'une copropriété de luxe, front de mer, avec piscine et tennis. Le bien est composé d'une entrée, une pièce principale avec cuisine aménagée et équipée s'ouvrant sur une terrasse plein ouest, une salle de douches avec WC. Double vitrage. Possibilité de se garer à l'extérieur Loyer : 800 € - Provisions pour charges : 90 € (eau froide et chaude) Dépôt de garantie : 1600 € - Honoraires de location : 386,49 €

