

Prix sur demande

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Location appartement

1 pièce

Surface : 31 m²

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Climatisation réversible, Ascenseur, Volets
roulants électriques, Vidéophone, Balcon

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Appartement 672 La Valette-du-Var

Coup de cœur assuré pour ce faux T1 non meublé, situé dans une résidence récente sécurisée, avec ascenseur et parking privé en sous-sol. Il est proche des commodités et commerces. Il se compose d'un hall d'entrée ouvrant sur une grande pièce de vie, avec une cuisine équipée et aménagée. Un coin nuit avec un grand placard aménagé. Une salle d'eau et WC séparés. Vous disposerez d'une jolie terrasse. À voir sans tarder !!!! Loyer : 653 € dont charges récupérables : 30 € (provision donnant lieu à régularisation annuelle) Dépôt de garantie : 623 € (1 mois de loyer hors charges) Honoraires Locataire : 410.80 € au titre des honoraires de visites, de constitution de dossier et de rédaction du bail dont 94.80 € pour l'état des lieux d'entrée. Surface habitable 31.60 M² Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, N'hésitez pas à contacter Nadia : 04.94.20.18.00

Document non contractuel

25/11/2025 - Prix T.T.C

