

## Prix sur demande

### Contact agence

Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT

13 place des Cosmonautes

34280 La Grande Motte

04 67 56 52 47 / bernardnoblott@orange.fr

### Location appartement

1 pièce

Surface : 22 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Sur verdure

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

### Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Volets roulants électriques

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement 16 La Grande-Motte

En location à l'année meublée - Au centre-ville - Studio de 26 m<sup>2</sup> habitable (22 m<sup>2</sup> loi carrez)- Au 2ème et dernier étage sans ascenseur - Comprendant : entrée avec placard, salle d'eau avec wc, séjour avec cuisine équipée (lit armoire + canapé lit) et loggia intégrée - Excellent état - Exposé sud ouest - Vue sur verdure - Climatisation réversible, volet électrique, double vitrage - Environnement calme - A proximité des commodités - Loyer 600 € charges comprises - Garantie de loyer impayé

Document non contractuel

25/09/2025 - Prix T.T.C

