

## Prix sur demande

## Contact agence Villa Urbana

36, avenue de l'Estérel, rond point St Honorât 06160 Juan-les-Pins

04 83 88 33 83 / info@villa-urbana.immo

Location appartement

1 pièce

Surface: 30 m²

Surface séjour : 21 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

**État intérieur** : Rénové **Standing** : Plan amélioré

## Prestations:

Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine

- 1 terrasse
- 1 salle de douche
- 1 toilette
- 1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement 222 Juan-les-Pins

LOCATION A L'ANNEE: appartement de standing à Antibes, quartier Chemin des Sables. Ce charmant studio de 30 m², entièrement rénové, est situé au rez-de-chaussée d'une résidence améliorée et sécurisée. Il bénéficie en outre d'une grande terrasse de 23 m², idéale pour profiter des beaux jours. Cuisine américaine équipée, chauffage individuel par climatisation réversible, eau chaude électrique individuelle, double vitrage, stores et volets roulants électriques sont les atouts de ce bien. Il se compose également d'une salle de douche avec toilettes mais aussi un parking et une cave. Ce bien est proposé à la location meublée pour un confort immédiat. La résidence dispose également d'une piscine pour les résidents. N'hésitez plus, contactez-nous pour visiter ce bien d'exception.

Document non contractuel 24/10/2025 - Prix T.T.C





