572 € / mois

Contact agence
Bochu Immobilier Location
9 Place de la Liberté
34170 Castelnau-le-Lez
0467794410 / a.bochu@bochuimmobilier.com

Location appartement
1 pièce
Surface : 25 m²

Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Excellent

Prestations :
Double vitrage, Calme

1 terrasse
1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Appartement Castelnau-le-Lez

CASTELNAU-LE-LEZ, tram 2 CHARLES DE GAULLE, magnifique studio de 25 m2 avec terrasse de 19 m2 à l'abri des regards ! Ce studio en rez-de-chaussée est situé dans une résidence moderne et sécurisée au cœur de Castelnau-le-Lez. Il est composé d'une entrée avec placards, d'une salle d'eau avec WC, d'une pièce à vivre avec cuisine aménagée et équipée, ainsi que d'une grande terrasse sans vis-à-vis. DISPONIBLE LE 19/05/2025 Loyer : 515 € par mois charges comprises Provision sur charges (TEOM, copro, eau) : 57 € Dépôt de garantie : 515 € Honoraires location : 252 € TTC Honoraires état des lieux : 75 € TTC Total honoraires : 327 € TTC Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont consultables sur le site Georisque.gouv.fr. Estimation des coûts annuels d'énergie : entre 209 € et 283 € (prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023, abonnements compris) BOCHU IMMOBILIER LOCATION 0467794410

Document non contractuel
06/05/2025 - Prix T.T.C