

Prix sur demande

Contact agence

Immo TD - Immo TD

790 boulevard de la république,

59240 DUNKERQUE

+33 6 41 45 17 95 / theau.immo.td@gmail.com

Location studio t1

1 pièce

Surface : 21 m²

Prestations :

Calme, Clair

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

11/09/2025 - Prix T.T.C



Studio t1 65 Calais

Au sein d'un immeuble calme et parfaitement entretenu et situé en plein centre ville de la ville de CALAIS Un appartement T1 BIS de 21,76m² situé au 2^{ème} étage, entièrement meublé et dans un parfait état. L'appartement se compose de la manière suivante : une pièce à vivre salon/cuisine, un coin nuit ouvert sur l'espace de vie, et une salle d'eau avec son WC. Détail du mobilier : télévision, table ronde, chaises, cuisine aménagée et équipée, canapé, ustensiles de cuisine, lit (couette, matelas, 2 oreillers), un dressing
Montant de la location : 480 euros hors charge + 20 euros de provision sur charges avec régularisation annuelle comprenant : internet, électricité des communs, TOEM Dépôt de garantie : 800 euros Montant visite, constitution du dossier rédaction du bail (8 euros du m²) : 174,08 euros Montant de la rédaction de l'état des lieux (3 euros du m²) : 65,28 euros

