

### Prix sur demande

# Contact agence Roussel Immobilier Poussan

10 boulevard rené tulet

34560 Poussan 04 34 53 34 16 /

rousselimmopoussan@gmail.com

#### Location appartement

1 pièce

Surface: 17 m<sup>2</sup>

**Exposition**: Ouest **Vue**: Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

**État intérieur** : Excellent **Standing** : Résidentiel

#### Prestations:

Calme, Résidentiel

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement 03912 Balaruc-les-Bains

Charmant studio en location, situé à Balaruc-les-Bains. D'une surface de 17 m², ce studio offre un cadre de vie calme et apaisant, il est composé d'une cuisine américaine entièrement équipée, d'une salle de douche et d'une toilette.

L'appartement profite d'une belle luminosité et d'une vue citadine. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels et électriques. N'oublions pas la terrasse pour profiter des beaux jours. En excellent état intérieur, ce studio est à louer sous le régime de la location meublée.

Document non contractuel





