

435 € / mois

Contact agence

LUBERON VENTOUX Immobilier - Mazan

211 Avenue de l'Europe

84380 Mazan

04.90.29.50.50 / lub.mazan@gmail.com

Location appartement

1 pièce

Surface : 27 m²

État intérieur : Bon

Prestations :

Dernier Étage

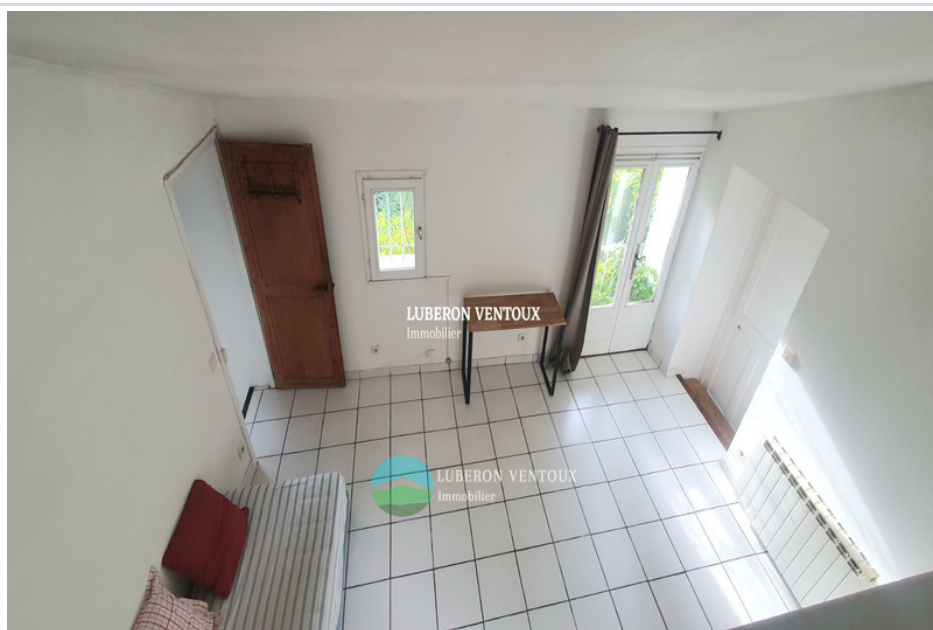
1 toilette

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

09/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement G275 Aubignan

A LOUER AUBIGNAN STUDIO AVEC MEZZANINE Disponible à partir du 5 avril - Charmant studio d'environ 27 m² avec mezzanine, idéalement situé offrant un accès facile à toutes les commodités. Kitchenette avec hotte, plaque de cuisson et micro -onde. Pièce d'eau avec douche et wc. sèche serviette. il est au 1er et dernier étage avec vue jardin. Fibre installée. Logement non meublé. Loyer : 435 Euros par mois charges comprises dont 35 Euros de provision pour charges (EAU FROIDE et ordures ménagères) -régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 400 Euros. Honoraires à la charge du locataire : - Visite, constitution du dossier, rédaction du bail (8€ le m²) :219,84 € TTC - Etat des lieux d'entrée avec reportage photos (3€ le m²): 82,44€ TTC DPE - NOUVELLE VERSION du 18.09.2023 Consommation énergétique en F (Logement à consommation énergétique excessive - pas d'augmentation de loyer en cours de bail.) Emission de gaz à effet de serre en C Estimation des coûts annuels d'énergie entre 630€ et 890€ par an pour un usage standard (Prix moyen des énergies indexés au 01.01.21 - abonnements compris) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Nous contacter sur lub.contact.location@gmail.com (Pré-étude de dossier avant visite - logement sous assurance loyers impayés)

