

## Prix sur demande

Contact agence

Ciel Azur Immobilier

2, rue Pierre Loti

06160 Juan-les-Pins

+33 (0)4 93 61 05 05 / info@cielazurimmo.com

Location appartement

1 pièce

Surface: 34 m²

Exposition: Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective État intérieur : Bon Standing : Résidentiel

## Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

- 1 terrasse
- 1 salle de bain
- 1 toilette
- 1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel 25/07/2025 - Prix T.T.C





## **Appartement 822 Antibes**

location étudiante, superbe studio à Antibes, situé dans le quartier résidentiel de Fontmerle. Le logement est situé au 2ème étage d'un immeuble de standing, offrant une vue dégagée et profitant d'une belle exposition Sud-Ouest. Il a une surface de 34 m², agrémentée d'une terrasse de 10 m² pour profiter du soleil de la Côte d'Azur. L'appartement propose une cuisine indépendante entièrement équipée, une salle de bain et une toilette séparée. Le state intérieur est en bon état. Avec ses prestations de qualité : ascenseur, double vitrage, résidence sécurisée, calme, parking visiteurs, ce studio est idéal pour une location étudiante. L'eau chaude et le chauffage sont collectifs, ce qui permet de limiter les frais. Un place de parking et une résidence sécurisée complètent les atouts de ce bien. Venez vite le découvrir! L'immobilier à 06600 Antibes offre de nombreux avantages pour l'achat d'un studio. Sa situation privilégiée sur la Côte d'Azur offre un cadre de vie idyllique avec un climat doux toute l'année. Les studios à Antibes sont généralement bien conçus avec des espaces exploités intelligemment. Ils sont souvent situés dans des quartiers charmants et bien desservis par les transports en commun, rendant facile l'accès aux commodités locales et aux attractions de la ville. Antibes présente également une dynamique économique favorable avec une croissance soutenue, offrant ainsi de bonnes perspectives pour une éventuelle



