

**Prix sur demande**

**Contact agence**

**Immobilier Aix Opéra**

2 rue de Lacépède

13100 Aix-en-Provence

04 42 26 71 71 / beatrice.liabaud@gmail.com

**Location studio t1**

**1 pièce**

**Surface : 23 m²**

**Vue :** Impasse

**État intérieur :** Très bon

**Prestations :**

Meublé

1 toilette



**Studio t1 1016L27A Aix-en-Provence**

Centre ville - Dans une impasse calme - Studio meublé entièrement rénové, très fonctionnel et en excellent état . Il se compose d'un séjour avec cuisine américaine semi-équipée ainsi que d'une salle d'eau avec WC et lave linge. Prestations de qualités. Disponible, à visiter sans tarder ! Loyer : 670€ cc (650€ de loyer + 20€ de provisions sur charge comprenant l'eau ainsi que les charges de copropriété classiques régulées annuellement). Honoraires de 299€ (dont 69€ pour la réalisation de l'état des lieux) et dépôt de garantie de 1300€ (soit deux mois de loyer hors charges) à la charge du locataire.

Document non contractuel

10/01/2026 - Prix T.T.C

