

## Prix sur demande

**Contact agence**  
**Agence Charvy-Bonneau**

1, rue Joseph Pujol

09200 Saint-Girons

05 61 66 01 76 / agencecharvy@gmail.com

**Location appartement**

**Surface : 59 m²**

**Surface séjour : 23 m²**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

17/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 938 Saint-Girons

Saint-Girons, charmant appartement de 59 m² au deuxième étage d'un petit immeuble bien entretenu et sécurisé. Pièce à vivre (23 m² environ) avec cuisine équipée, chambre avec rangements, bureau, salle d'eau, toilettes séparées, mezzanine. Double vitrage, chauffage et eau chaude sanitaire électriques, exposition Sud. Loyer mensuel : 470 €. Provisions sur charges mensuelles : 60 € (consommation d'eau, minuterie, ordures ménagères, entretien des parties communes). Frais d'agence : 310 €. Merci de préparer un dossier locataire de façon à nous le communiquer rapidement ; ce dossier doit comprendre les éléments suivants : copie des pièces d'identité et coordonnées, trois derniers bulletins de salaire, dernier avis d'imposition, contrat de travail et dernière quittance de loyer.

