

450 € / mois

Contact agence

AU BUREAU DE L'IMMO

45 rue Fort Notre Dame

13001 Marseille

04.91.04.97.62 / aubureau delimmo@gmail.com

Location chambre dans colocation

Surface : 72 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Document non contractuel

15/05/2024 - Prix T.T.C

Coordonnées pour visite : 06.62.60.74.39



Chambre dans colocation 133 Marseille

Boulevard National proche de la gare Saint-Charles, Chambre dans une COLOCATION de 3 chambres. Dans un Type 4 joliment décoré, 1 chambre meublée en COLOCATION, dans un immeuble sécurisé, à 10 minutes à pied de la Gare Saint-Charles ! Situé au 6ème étage avec ascenseur, l'appartement récemment rénové est entièrement meublé et équipé. Pour les pièces communes, vous disposerez d'un séjour, d'une cuisine ouverte, d'une salle d'eau, d'un wc et d'un balcon. Concernant la chambre, elle possède un balcon privatif. Elle est équipée d'un bureau et d'une télévision. Loyer : 450 euros par mois avec forfait charges incluant l'ensemble des charges : l'entretien des communs, taxe d'ordures ménagères, électricité, eau, wifi/internet, assurance. Contrat de location individuel, éligible APL. Étudiants et jeunes actifs sont les bienvenus. Merci de présenter votre profil et votre situation (type étude ou contrat de travail, durée de location souhaitée, ...) ainsi que votre caution solidaire par mail, en précisant votre numéro de téléphone. Honoraires d'agence : 330 € TTC. Contact : Laëtitia BLANC : 06.62.60.74.39 Agence Au Bureau de l'Immo : 04.91.04.97.62 45 rue Fort Notre Dame - 13001 Marseille. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr www.aubureau delimmo.fr

