

Prix sur demande

Contact agence

SANTI EXPERTIMMO PROVENCE

67 AVENUE FERNANDEL

13012 Marseille

+33 (0)4 95 73 24 75 /

contact@santiimmo.com

Location appartement

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Double vitrage, Volets roulants électriques, Climatisation

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement 252 Marseille

RARE À LOUER — Studio meublé CŒUR DU VILLAGE DE ST-BARNABE 13012
L'agence Santi Expertimmo Provence vous propose à la location ce charmant studio entièrement meublé de 16.61 m². Le studio se trouve au rez-de-chaussée d'un immeuble composé d'un lot. Seul occupant de l'immeuble. Il se compose : D'un séjour avec un lit simple, placard et coin cuisine entièrement équipé : micro-onde, réfrigérateur top, plaque induction (2 feux), hotte aspirante. D'une salle d'eau avec WC, douche, lavabo, sèche-serviettes et WC. Double vitrages, volet roulant électrique, climatisation reversible, excellent état. Le loyer est de 530 €. L'eau et l'électricité personnelle sont en sus. Taxe d'ordures ménagères : 60€ pour l'année. Honoraires d'agence à la charge du locataire : 166.10 € : correspondant à la visite, la constitution du dossier, la réduction du bail (10€ x surface m²), et 49.83 € correspondant à la réalisation de l'état des lieux (3€ x surface m²). Soit 215.93 euros T.T.C. Mandat N°252 Durée : location meublée étudiant 9 mois. Proche de toutes les commodités, métro à 5mn à pied. DPE : logement extrêmement performant C 143 Kwh/m²/an A : 4 kg CO₂/m²/an

Document non contractuel

09/07/2021

