

## Prix sur demande

### Contact agence

CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

### Location appartement

Surface : 67 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

### Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

23/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 5722 Frontignan

FRONTIGNAN - Superbe appartement, type T3, d'une superficie de 67 m<sup>2</sup> est disponible à la location. Situé au 1er étage d'une résidence résidentielle et sécurisée, ce bien vous charmera par son état intérieur neuf et ses belles prestations, notamment une cuisine américaine équipée, double vitrage et un environnement calme. Il offre en outre, un séjour spacieux de 27 m<sup>2</sup>, 2 chambres, 1 salle de douche et 1 WC. 2 loggia de 15.72 et 4.20 m<sup>2</sup> complètent ce bien. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels. Cet appartement est proposé en location meublée, idéal pour s'installer sans contraintes. Disponible le 23/01/2026. Loyer HC : 1050 € Charges : 60 € comprenant l'entretien des parties communes Dépôt de garantie : 2100 € Honoraires de location : 883.09 € dont 203.79 € d'état des lieux

