

Prix sur demande

Contact agence

PEPS'IMMO

4456 RD568

13220 Châteauneuf-les-Martigues

06 62 07 03 99 / catherine@pepsimmo13.fr

Location appartement

Surface séjour : 15 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Parking libre, Double vitrage, Appartement meublé, Proche centre et écoles, Cave, Résidentiel, Parking visiteurs

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

07/09/2025 - Prix T.T.C



Appartement 329 Châteauneuf-les-Martigues

Votre agence PEPS'IMMO vous propose à la location, un appartement T3 entièrement meublé à Châteauneuf-les-Martigues, proche du centre et des commodités. Cet appartement d'environ 55 m² dispose de deux chambres, un séjour, une cuisine ouverte équipée avec loggia, une salle d'eau avec WC, des nombreux rangements et un coin buanderie. Grand parking libre est à disposition pour la résidence. Surface : 55,60m² Loyer : 870 € / mois (charges comprises) Montant des charges : 70 € / mois Modalité de récupération des charges locatives : Prévisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle Les honoraires sont à la charge du propriétaire et du locataire. Honoraires à la charge du locataire : 728 € TTC Dépôt de garantie : 800 € Date de réalisation du diagnostic énergétique : 29/03/2022 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme Catherine MEYNARD, agent immobilier (sans détention de fonds), en qualité de gérante SARL PEPS'IMMO. Ce bien est soumis à la garantie des loyers impayés. Minimum des revenus à justifier : 2349 €.

