

1 360 € / mois

**Contact agence**

**L'Immobilière du Cours**

40 cours du 4 septembre

13500 Martigues

04.42.40.34.47 / immobiliere-du-cours@orange.fr

**Location appartement**

**5 pièces**

**Surface : 105 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud nord**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

4 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : F**



**Appartement 2463 Martigues**

Rare à la location!!! Très bel appartement T5 de 105 m<sup>2</sup> situé au 4<sup>ème</sup> étage avec ascenseur dans une résidence à 2 pas du centre-ville de Martigues Jonquières. Ce bien dispose d'un séjour traversant avec double loggias, une cuisine séparée, un couloir distribue 4 chambres un wc et une salle de bains. Nous trouvons également une cave et un garage privatifs. Loyer 1360 € cc (eau chaude/froide, chauffage, parties communes et TOM) dipo au 1er mai Caution 1060 € honoraires 1365 € selon LOI ALUR Contact Jessica 06.10.33.50.94

Document non contractuel

03/05/20

