

## Prix sur demande

## Contact agence NC Gestion

28 avenue philippe rochat 06600 Antibes

09 52 74 37 58 / info@ncimmobilier.fr

Location appartement

4 pièces

Surface: 88 m²

Surface séjour : 30 m²
Année construction : 2014
Exposition : Nord ouest

Vue: Cour

Eau chaude : Individuelle Standing : Résidentiel État immeuble : Bon

## Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe): C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 03/11/2025 - Prix T.T.C



## **Appartement Vallauris**

NC IMMOBILIER sélectionne à Golfe-Juan, proche du centre, dans une résidence récente, ce vaste appartement vide de type 4 pièces vides, en rez de chaussée, avec terrasse et garage. Le logement, en rez-de-chaussée, donne sur la cour intérieure de la résidence. Il comprend le hall, une chambre avec sa salle de bains, un vaste séjour avec sa cuisine ouverte, deux autres chambres avec une salle de douches, et de nombreux rangements. Il dispose également d'une belle terrasse dallée et couverte. Garage en sous-sol. Accés PMR. Nous aimons la localisation et les volumes de la pièce de vie.





