

## Prix sur demande

### Contact agence

Agence Charvy-Bonneau

1, rue Joseph Pujol

09200 Saint-Girons

05 61 66 01 76 / agencecharvy@gmail.com

### Location appartement

4 pièces

Surface : 69 m<sup>2</sup>

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Collectif

### Prestations :

Assainissement : Tout à l..., Distribution eau : INDIVIDUEL, Energie Eau : BALLON..., Double vitrage

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

17/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 879 Saint-Girons

Appartement T4 de 69 m<sup>2</sup> environ exposé Est Ouest, au premier étage, comprenant : entrée/couloir, séjour, cuisine, 3 chambres, salle d'eau et toilettes séparés ; Chauffage collectif (compris dans les charges), balcons, garage. Loyer mensuel : 520 € + provisions sur charges mensuelles : 130 € (provisions eau, minuterie, taxe d'enlèvement des ordures ménagères, entretien des parties communes, chauffage). Honoraires à la charge du locataire : 343,20 € (visites, rédaction du bail, états des lieux). Dépôt de garantie : 520 € (facilités de paiement). Merci de préparer un dossier locataire de façon à nous le communiquer rapidement ; ce dossier doit comprendre les éléments suivants : copie des pièces d'identité et coordonnées, trois derniers bulletins de salaire, dernier avis d'imposition, contrat de travail et dernière quittance de loyer.

