

630 € / mois

Contact agence

Gestiom Immobilier

8 Avenue Carsalade du Pont

66100 Perpignan

04 68 08 82 89 / contact@gestiom.com

Location appartement

4 pièces

Surface : 76 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

3 chambres

1 salle de douche



## Appartement Perpignan

À LOUER - APPARTEMENT F4 - SECTEUR GARE - RUE STENDHAL IMPORTANT : SEULS LES DOSSIERS AVEC GARANTIE VISALE OU GARANTME SERONT ÉTUDIÉS (simulation à effectuer directement sur le site des organismes AVANT visite) Dans une petite copropriété de 2 appartements et situé Au premier et dernier étage l'appartement d'environ 76 m<sup>2</sup> se compose comme suit : - Une entrée d'environ 3 m<sup>2</sup> - Une cuisine aménagée donnant sur une terrasse - Un salon/séjour d'environ 16 m<sup>2</sup> - Une première chambre avec placard d'environ 10,26 m<sup>2</sup> - Une deuxième grande chambre avec placard d'environ 14,38 m<sup>2</sup> - Une troisième chambre d'environ 14,19 m<sup>2</sup> - Une salle d'eau avec wc d'environ 5,68m<sup>2</sup> LOYER MENSUEL : 630€ (dont 40€ de provisions sur charges comprenant eau froide, taxe ordure ménagère et charge de copropriété) Prestations : Menuiseries PVC double vitrage, climatisation réversible dans la pièce à vivre et chauffage gaz DISPONIBLE AU 1er JUILLET 2023 N'hésitez pas à nous contacter pour une visite au 04.68.08.82.89

Document non contractuel

07/05/2025 - Prix T.T.C

