

950 € / mois

**Contact agence**

**Bochu Immobilier Location**

9 Place de la Liberté 34170

34170 Castelnau-le-Lez

04.67.79.44.10 / bochuimmo.emmy@gmail.com

**Location appartement**

**4 pièces**

**Surface : 75 m²**

**Eau chaude** : Individuelle

**État intérieur** : Bon

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe)** : E

**Emission de gaz à effet de serre (ges)** : B



**Appartement Montpellier**

MONTPELLIER - à louer proche du quartier Près d'Arènes - un appartement grand appartement de type T4, d'une superficie de 75m². Cet appartement se compose d'une entrée avec placard, d'une grande pièce à vivre lumineuse, d'une cuisine, d'une salle de bain, d'un WC ainsi que de 3 chambres avec placards. Un garage privatif est compris avec l'appartement. Disponibilité immédiate. Loyer : 950€ par mois charges comprises - provisions sur charges (teom, charge copro, eau froide) : 100€ Dépôt de garantie : 850€ Honoraires location : 750€ TTC Honoraires état des lieux : 225€ TTC Total honoraires : 975€ TTC Zone soumise à encadrement des loyers : - loyer de référence minoré : 570,68€ - loyer de référence : 810,97€ - loyer de référence majoré : 976,17€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr IMMOBILIER CASTELNAU-LE-LEZ 0467794410

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C

