

Prix sur demande

Contact agence

CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

4 pièces

Surface : 98 m²

Surface séjour : 43 m²

Exposition : Sud

Prestations :

Ascenseur, Dernier étage, Type de résidence : ..., Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

02/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1064 Labarthe-sur-Lèze

A louer appartement T4 de 98 m² situé au troisième et dernier étage d'une résidence récente avec ascenseur à Labarthe sur lèze. Le logement est composé d'une entrée avec placard, un séjour donnant sur une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangement haut et bas, plaque de cuisson, hotte), 3 chambres avec placard dont une chambre parentale avec salle d'eau et une terrasse de 26m², une salle de bain et toilette séparé. Est conforme aux dernières normes du label BBC qui garantit des économies d'énergie au quotidien. Vous bénéficiez d'une grande terrasse de 175m² exposé sud-ouest et de 2 places de parking privatives. A proximité des commodités (mairie, écoles, zone commerçante, supermarché). Arrêt de bus "campanules" ligne 316 au pied de la résidence. Pour ce qui est du Loyer : 1048 € mensuels charges comprises. Il vous sera demandé de verser un dépôt de garantie fixé à 933 €. Honoraires : visite, rédaction bail, état des lieux DPE ANCIENNE VERSION

