

## Prix sur demande

### Contact agence

Angeles Immobilier

4 avenue Gambetta

06600 Antibes

06 42 21 22 13 / [contact@angeles-immobilier.fr](mailto:contact@angeles-immobilier.fr)

### Location appartement

4 pièces

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

### Prestations :

Véranda, Double vitrage, Calme,

Résidentiel, Piscine

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

### Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



## Appartement Juan-les-Pins

À louer –BAS DE VILLA 4 pièces avec jardin et piscine – Proche plages Juan-les-Pins Découvrez ce superbe bas de villa en rez-de-jardin, entièrement rénové à neuf, proposé vide à la location. Le bien se compose de 4 pièces lumineuses, avec une cuisine indépendante entièrement neuve et moderne, un séjour agréable, 3 chambres confortables et une grande véranda. L'ensemble est équipé de la climatisation pour un confort optimal toute l'année. Vous profiterez d'un jardin et piscine privatif idéal pour savourer le cadre de vie méditerranéen en toute tranquillité. Situation recherchée, proche des plages, des commerces et des transports. Contactez Sandy Lardin au 06 41 85 10 99 pour une visite sur ce bien, déposer votre dossier sur [sandy.lardin@gmail.com](mailto:sandy.lardin@gmail.com)

