

## Prix sur demande

## Contact agence Saint Pierre Immobilier

15 Boulevard JF Kennedy 06800 Cagnes-sur-Mer 04 92 13 50 50 /

agence@saintpierreimmobilier.fr

Location appartement

3 pièces

Surface: 45 m<sup>2</sup>

**Exposition** : Ouest **Vue** : Dégagée

Eau chaude : Collective État intérieur : Bon Standing : Résidentiel

## Prestations:

Double vitrage, Calme, Clim réversible, Stores électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) :  $\ensuremath{\mathbb{C}}$ 



## Appartement 3108 Villeneuve-Loubet

Villeneuve-Loubet plage, quartier résidentiel proche de la mer et des commerces. Superbe appartement 3 pièces meublé très bien agencé, situé en étage élevé et baigné de lumière. Il se compose d'un séjour lumineux d'angle en exposition principale Ouest avec sa cuisine équipée ouverte, l'ensemble donnant sur une terrasse d'angle avec vue dégagée sur ce secteur résidentiel. 2 chambres dont une avec placard, salle de douche et toilettes indépendants. Un grand parking extérieur privé dans la résidence permettant de stationner jusqu'à 2 petits véhicules. Climatisations réversibles dans le salon, LOCATION A L'ANNEE disponible le 12 novembre 2025

Document non contractuel





