

## Prix sur demande

### Contact agence

Ciel Azur Immobilier

2, rue Pierre Loti

06160 Juan-les-Pins

+33 (0)4 93 61 05 05 / info@cielazurimmo.com

### Location appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

**Exposition :** Sud ouest

**Vue :** Parc

**Eau chaude :** Individuelle

**État intérieur :** Neuf

### Prestations :

Double vitrage, Calme, Porte blindée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Document non contractuel

15/11/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 825 Vallauris

Charmant appartement à louer, idéalement situé à Vallauris, à proximité des commodités. Entièrement refait à neuf, ce bien de 65m² se trouve au 1er étage. Il se compose d'un séjour, d'une cuisine indépendante aménagée ainsi que deux chambres et une salle d'eau moderne. Un petit balcon vient compléter l'ensemble. L'appartement dispose de l'eau chaude individuelle et d'un chauffage électrique individuel. Un parking et une cave complètent ce bien, pour un confort optimal au quotidien. N'hésitez pas à prendre rendez-vous pour une visite ! L'immobilier à Vallauris présente de nombreux atouts pour l'achat d'un appartement. Ville d'art et d'histoire, Vallauris est nichée entre Cannes et Antibes, offrant ainsi un cadre de vie idéal entre mer et montagnes. De plus, la ville est bien desservie par divers moyens de transport, dont le TGV à Cannes et l'aéroport de Nice. Les services publics, écoles et commerces de proximité sont également présents pour faciliter votre quotidien.

